

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 46a ust. 7 pkt 4, w związku z art. 46 ust. 1 i art. 56 ust. 1, 2, 3, 7 i 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 z 2001 r., poz. 627 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Koluszkowskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej z dnia 24.07.2006 r.

### o k r e ś l a m

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: termomodernizacji budynku kotłowni w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65.

#### 1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja obejmuje termomodernizację budynku kotłowni znajdującej się w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65 na działce o nr ew. 1335.

#### 2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- inwestycję należy realizować w sposób zapewniający ograniczenie jej oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych oraz zapewniający oszczędne korzystanie z terenu, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 z 2001 r., poz. 627 z późniejszymi zmianami)
- prace ziemne oraz prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 z 2004 r., poz. 880 z późniejszymi zmianami)
- odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska, a następnie przekazywać podmiotom mającym odpowiednie zezwolenia na ich zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie;
- podejmować działania zmierzające do zminimalizowania ilości powstających odpadów
- teren objęty decyzją nie wchodzi w obręb żadnej ze stref ochrony konserwatorskiej, ale jeżeli w trakcie prac ziemnych odkryty zostanie przedmiot posiadający cechy zabytku, należy wstrzymać roboty ziemne, a przedmiot i miejsce znalezienia zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić o tym fakcie właściwego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - Dz. U. Nr 162 z 2003 r., poz. 1568 z późniejszymi zmianami).

#### 3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- w projekcie budowlanym w opisie prowadzenia robót ziemnych należy uwzględnić warunki wyszczególnione w pkt 2 niniejszej decyzji.
- zastosowane wyroby budowlane powinny posiadać aprobatę techniczną właściwej jednostki aprobowanej, stwierdzającej o dopuszczeniu ich do obrotu i stosowania w budownictwie.
- określenie sposobu postępowania z odpadami wytwarzanymi na etapie wykonywania robót budowlanych - w szczególności zagospodarowania mas ziemi z wykopów