

**Szczegółowy opis opracowania dokumentacji projektowej na zadanie pn.:**

**„Rozbudowa części technologicznej SUW Koluszki  
wraz z budową zbiornika wody uzdatnionej”**

**I. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie:**

1. pozyskania mapy do celów projektowych.
2. wykonania badań:
  - a. fizyko-chemicznych wody surowej z pięciu studni tłoczących wodę na SUW Koluszki,
  - b. geotechnicznych wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego - opinia geotechniczna.
3. opracowania koncepcji i przedłożenia Zamawiającemu, celem uzgodnienia.
4. opracowania projektu budowlanego (4 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej) w zakresie określonym w ustawie z dnia 07 lipca 1994 roku prawo budowlane.
5. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (3 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej).
6. opracowania kosztorysu inwestorskiego (1 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
7. opracowanie przedmiaru robót (1 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
8. uzyskać wszelkie uzgodnienia, przeprowadzić procedury środowiskowe.
9. uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę.
10. prowadzenie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania.

***Dokumenty elektroniczne winny być podpisane podpisem elektronicznym.***

**II. Cel modernizacji jest rozbudowa i modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Koluszkach, zapewniająca:**

1. zdolność uzdatniania wody do poziomu min. 4 500 m<sup>3</sup>/d z możliwością rozbudowy do 7 500 m<sup>3</sup>/d,
2. możliwość pracy w trybie szczytowym do min. 500 m<sup>3</sup>/h,
3. poprawę niezawodności i jakości wody,
4. budowę trzeciego zbiornika czystej wody o min. pojemności 1000 m<sup>3</sup>,
5. dostosowanie instalacji technologicznych, elektrycznych i automatyki do aktualnych wymagań.

**III. Dane wyjściowe istniejącej SUW:**

1. 10 szt. filtrów odżelaziających i odmanganiających, każdy 37 m<sup>3</sup>/h (razem 370 m<sup>3</sup>/h).
2. dwa zbiorniki czystej wody po 1000 m<sup>3</sup> każdy.

3. ustalone zasoby eksploatacyjne na poziomie 504 m<sup>3</sup>/h z 5 studni, w tym z poziomu górnourajskiego - 370 m<sup>3</sup>/h i czwartorzędowego - 134 m<sup>3</sup>/h,
4. technologia odżelaziania i odmanganiania z acracją i filtrami ciśnieniowymi.

#### IV. Zakres projektowy – wymagania techniczne:

Projekt ma zapewnić zdolność uzdatniania min. 4 500 m<sup>3</sup>/d z możliwością rozbudowy do 7 500 m<sup>3</sup>/d oraz możliwość pracy szczytowej 500 m<sup>3</sup>/h i winien obejmować:

1. budowę nowego budynku na nowy ciąg technologiczny uzdatniania wraz z filtrami,
2. modernizację istniejącego ciągu technologicznego,
3. gospodarkę ściekami popłucznymi,
4. budowę trzeciego zbiornika 1000 m<sup>3</sup>,
5. modernizację lub rozbudowę zespołu pomp podających wodę na sieć,
6. automatyzację i budowę kompleksowego system SCADA obejmującego wszystkie obiekty istniejące i projektowane na terenie SUW Koluszki,
7. kompleksową rozbudowę instalacji elektrycznych,
8. modernizację systemu ujmowania wody ze studni w wymaganej ilości,
9. prace infrastrukturalne (wykonanie dróg, chodników, słupów oświetleniowych itp.).

#### V. Załączniki do SWZ:

1. decyzje zatwierdzające zasoby eksploatacyjne studni (4 i 5) oraz (I, II i III), z którego ma być pobierana woda w celu uzdatnienia na stacji uzdatniania wody w Koluszkach,
2. decyzja wodnoprawna na pobór wód podziemnych z ujęcia w Koluszkach poprzez studnie nr I, II, III oraz nr 4 i 5 w Koluszkach,
3. badania fizykochemiczne wody surowej,
4. badania fizykochemiczne wody uzdatnionej,
5. schemat technologiczny obecnie eksploatowanej stacji uzdatniania wody,
6. decyzja na odprowadzanie oczyszczonych ścieków komunalnych oraz wód deszczowych,
7. warunki energetyczne oraz warunki przyłączenia do sieci energetycznej.

#### VI. Dodatkowe informacje:

1. zamawiający udostępni dokumentację archiwalną budynku technologicznego i zbiorników wody czystej w wersji papierowej wybranemu wykonawcy po wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. lokalizacja studni:
  - na działce nr 205 obr. 4 m. Koluszki zlokalizowana jest studnia nr I,
  - na działce nr 21 obr. 3 m. Koluszki zlokalizowana jest studnia nr II i nr 4, budynek technologiczny oraz zbiorniki wody uzdatnionej,
  - na działce nr 16/16 obr. 3 m. Koluszki zlokalizowana jest studnia nr III i nr 5.
3. KPGK Sp. z o. o. proceduje uzyskanie tytułu prawnego do nieruchomości, której właścicielem jest Gmina Koluszki na realizację inwestycji.
4. Zamawiający dysponuje zapasem mocy przyłączeniowej w stosunku do mocy umownej.

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Tomasz Szczęśliński