

#### **4. Konstrukcja i opis stanu istniejącego :**

Konstrukcja ścian budynku o konstrukcji szkieletowej oparta na słupach stalowych IPE 500 z konstrukcją nośną wypełnienia z profiliów walcowanych .

Konstrukcja ścian murowanych grubości łącznej 38 cm z cegły ceramicznej klinkierowej od zewnątrz – pustaków PGS od wewnątrz z jednostronnym tynkiem cem. – wapiennym , - stan techniczny ścian dobry – bez konieczności modernizacji.

Wypełnienie konstrukcji ścian o konstrukcji szkieletowej stanowi płyta azbestowo - cementowa gr.6 cm , która zostanie usunięta łącznie z konstrukcją nośną .

Strop nad parterem – kanałowa płyta żelbetowa prefabrykowana - stan techniczny dobry.

Konstrukcja dachu – płyty korytkowe na wiązarach stalowych - stan techniczny dobry – konieczność wymiany izolacji termicznej ,oraz pokrycia dachu i obróbek blacharskich .

Stan techniczny budynku pozwala na wykonanie modernizacji zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną wg. życzenia inwestora .

Ewentualne odstępstwa od opracowanej dokumentacji związane z koniecznością zastosowania ewentualnych zmian rozwiązań technologicznych uzgodnić z inspektorem nadzoru i jednostką projektową.

#### **4. Konstrukcja i opis stanu projektowanego :**

- \* Przed rozpoczęciem zaprojektowanych robót należy wykonać rozbiórkę attyk , oraz pokrycia i obróbek blacharskich wraz z rynnami i rurami spustowymi ,
- \* Dach dwuspadowy pokryć papą z rdzeniem styropianowym na uprzednio wykonanym podłożu z betonu , oraz pokryć jednokrotnie papą termozgrzewalną.
- \* Wykonać przemurowania wierzchnich warstw przewodów kominowych / dwie warstwy cegieł /.
- \* Na kominach zamontować czapy o konstrukcji drewnianej z pokryciem blachą stalową powlekaną .